
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45331110-0

Instalowanie kotłów

45333000-0

Roboty instalacyjne gazowe

45333200-2

Instalowanie gazomierzy

45331100-7

Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI: Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja gazowa
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI: 18-200 Wysokie Mazowieckie ul. Przechodnia 2B Dz nr 1295/4, 1295/6

NAZWA INWESTORA: Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie

ADRES INWESTORA: 18-200 Wysokie Mazowieckie ul. Ludowa 15

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Instalacji CO, Instalacji ppoż.

mgr. inż Robert Dąbrowski

DATA OPRACOWANIA:

09.04.2026

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Instalacja gazowa			
1 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		18,000	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku gruzu i jego utylizacja	m3		
		poz. 1	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
3 d.1	KNR 4-01 0806-03 analogia	Naprawa posadzki w jednym miejscu po zdemontowanym piecu kaflowym	miej sc.		
		18,000	miej sc.	18,000	
				RAZEM	18,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0325-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg.	szt.		
		18,000	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
5 d.1	KNR-W 2-02 1508-03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem	m2		
		0,405	m2	0,405	
				RAZEM	0,405
6 d.1	KNR 7-28 0203-01	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg.	otw.		
		20,000	otw.	20,000	
				RAZEM	20,000
7 d.1	KNR 7-28 0203-04	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 ceg.	otw.		
		5,000	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.1	KNR 7-28 0207-13	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grub.do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr.do 50 mm	otw.		
		5,000	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
9 d.1	KNR-W 2-15 0303-07	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 65 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16,000	m	16,000	
				RAZEM	16,000
10 d.1	KNR-W 2-15 0303-06	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16,000	m	16,000	
				RAZEM	16,000
11 d.1	KNR-W 2-15 0303-05	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8,000	m	8,000	
				RAZEM	8,000
12 d.1	KNR-W 2-15 0303-04	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		40,000	m	40,000	
				RAZEM	40,000
13 d.1	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		40,000	m	40,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,000
14 d.1	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		20,000	m	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.1	KNR-W 7-12 0103-05	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		5,580	m2	5,580	
				RAZEM	5,580
16 d.1	KNR-W 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		14,370	m2	14,370	
				RAZEM	14,370
17 d.1	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów	m2		
		poz.15 + poz.16	m2	19,950	
				RAZEM	19,950
18 d.1	KNR-W 7-12 0208-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm Krotność = 2	m2		
		poz.15	m2	5,580	
				RAZEM	5,580
19 d.1	KNR-W 7-12 0208-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm Krotność = 2	m2		
		poz.16	m2	14,370	
				RAZEM	14,370
20 d.1	KNR-W 7-12 0210-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm Krotność = 2	m2		
		poz.15	m2	5,580	
				RAZEM	5,580
21 d.1	KNR-W 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm Krotność = 2	m2		
		poz.16	m2	14,370	
				RAZEM	14,370
22 d.1	KNR-W 2-15 0313-03	Zawory kulowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		40,000	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
23 d.1	KNR-W 2-15 0313-07	Zawory kulowe o śr. 65 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		40,000	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
25 d.1	KNR-W 2-15 0312-02 analogia	Filtry gazowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
26 d.1	KNR-W 2-15 0312-02 analogia	Wyczystki gazowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		poz.24	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	KNR-W 2-15 0314-08 analogia	Szybkozłączki gazowe z przyłączem elastycznym	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
28 d.1	KNR-W 2-15 0314-04 analogia	Dwuzłączki na długi gwint	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
29 d.1	KNR-W 2-15 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
30 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		20,000	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
31 d.1	KNR-W 2-15 0315-02 analogia	Gazomierze G4	kpl.		
		poz.30	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
32 d.1	KNR-W 2-15 0142-01 analogia	Szafki na gazomierze G4	szt.		
		poz.31	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
33 d.1	KNR-W 2-15 0142-01 analogia	Skrzynka gazowa	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1	KNR-W 2-15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	100 m		
		1,000100	100 m	1,000100	
				RAZEM	1,000100
35 d.1	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal .		
		poz.31	lokal .	20,000	
				RAZEM	20,000
36 d.1	KNR-W 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - przeczyszczenie przewodów	m		
		60,000	m	60,000	
				RAZEM	60,000
37 d.1	KNR-W 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.1	KNR-W 2-17 0156-03	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 2.5	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1	KNR 0-35 0223-04 uwaga pod tablicą	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy 15 kW kocioł z zamkniętą komorą spalania lub kondensacyjny	kpl.		
		20,000	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
41 d.1	KNR AT-45 0103-04 analogia	Komin powietrzno spalinowy	szt.		
		poz.40	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Instalacja centralnego ogrzewania			
42 d.2	KNR-W 4-02 0117-01 analogia	Włączenie instalacji uzupełniania zładu kotła gazowego do istniejącej instalacji wraz z pracami budowlanymi	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
43 d.2	KNR-W 2-15 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
		831,000	m	831,000	
				RAZEM	831,000
44 d.2	KNR-W 2-15 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
		31,000	m	31,000	
				RAZEM	31,000
45 d.2	KNZ 1525-01	Montaż otulin z wełny mineralnej zabezpieczonej płaszem z PVC dla rurociągów o śr. 16 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		poz.42 + poz.43	m	851,000	
				RAZEM	851,000
46 d.2	KNZ 1526-01	Montaż otulin z wełny mineralnej zabezpieczonej płaszem z PVC dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		poz.44	m	31,000	
				RAZEM	31,000
47 d.2	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.2	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1000 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.2	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1200 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600mm i dług. 520 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600mm i dług. 600 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		9,000	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
52 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600mm i dług. 720 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
53 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600mm i dług. 800 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		9,000	szt.	9,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,000
54 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 920 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 1000 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 1200 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 1400 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 1600 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600mm i dług. 1800 mm z podłączeniem bocznym	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.2	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości 1130 mm i szerokości 400 mm	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
61 d.2	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.		
		64,000	kpl.	64,000	
				RAZEM	64,000
62 d.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		poz.61	kpl.	64,000	
				RAZEM	64,000
63 d.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		poz.62	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
64 d.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		poz.61	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
65 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		100,000	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
66 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		40,000	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
67 d.2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		40,000	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
68 d.2	KNR 0-35 0221-01	Naczynia wzbiorcze przeponowe o poj. całkowitej do 5 dm3	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.2	KNR 0-35 0216-05	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 20 mm	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
70 d.2	KNR 0-35 0132-01	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy 1/2"	szt.		
		20,000	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
71 d.2	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.43 + poz.44	m	862,000	
				RAZEM	862,000
72 d.2	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.71	m	862,000	
				RAZEM	862,000
73 d.2	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.g rz.		
		poz.61	szt.g rz.	64,000	
				RAZEM	64,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 Instalacja gazowa		3
2 Instalacja centralnego ogrzewania		6
Spis treści		9